



**Совет депутатов
муниципального образования Лаголовское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области
Четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

«02 » декабря 2019 г.

№ 22

**«Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
в многоквартирных домах,
в которых не выбран способ управления
либо принятое решение о выборе
способа управления не реализовано»**

В соответствии с п.3 ст.156, п.4 ст.158, ст.154 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч.9, ч.10 ст.12 Федерального закона от 29.06.2015 №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения», от 15.05.2014 №416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами», учитывая, что собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на основании Устава муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых не выбран способ управления либо принятое решение о выборе способа управления не реализовано, а также для собственников жилых помещений, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте МО Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Считать утратившим силу решение от 30.08.2018 года № 48 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых не выбран способ управления либо принятое решение о выборе способа управления не реализовано».

4. Решение вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль , за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Лаголовское сельское поселение

С.В. Рогачева

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых не
выбран способ управления либо принятое решение о выборе способа управления не
реализовано, либо на общем собрании собственников не принято решение об установлении
размера платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги	Стоимость за 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц
1	д. Лаголово, ул. Садовая , д. 14	Управление многоквартирным домом	20,49
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	8,84
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка лестниц и площадок, дератизация подвалов, санитарная очистка земельного участка	7,31
		Содержание котельного газового оборудования, ВДГО	6,77
		Содержание и ремонт лифтов	5,09
		Дополнительные услуги	1,05
		Эксплуатация общедомовых ПУ	1,14
		Итого:	57,00
1	д. Лаголово, ул. Советская, д. 3	Управление многоквартирным домом	3,39
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7,74
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка и санитарная очистка земельного участка	1,96
		Обслуживание ВДГО	0,80
		Дополнительные услуги	13,32
		Эксплуатация общедомовых ПУ	0,67
		Итого:	34,69
2	д. Лаголово, ул. Советская, д. 4	Управление многоквартирным домом	3,39
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7,74
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка и санитарная очистка земельного участка	1,96
		Обслуживание ВДГО	0,80
		Дополнительные услуги	13,32
		Эксплуатация общедомовых ПУ	0,67
		Итого:	34,69

3	д. Лаголово, ул. Советская, д. 6	Управление многоквартирным домом	3,39
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7,74
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка и санитарная очистка земельного участка	1,96
		Обслуживание ВДГО	0,80
		Дополнительные услуги	13,32
		Эксплуатация общедомовых ПУ	0,67
		Итого:	34,69
5	д. Лаголово, ул. Советская, д. 8	Управление многоквартирным домом	3,39
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7,74
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка и санитарная очистка земельного участка	1,96
		Обслуживание ВДГО	0,80
		Дополнительные услуги	13,32
		Эксплуатация общедомовых ПУ	0,67
		Итого:	34,69
6	д. Лаголово, ул. Советская, д. 10	Управление многоквартирным домом	3,39
		Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7,74
		Текущий ремонт общего имущества дома	6,31
		Уборка и санитарная очистка земельного участка	1,96
		Обслуживание ВДГО	0,80
		Дополнительные услуги	13,32
		Эксплуатация общедомовых ПУ	0,67
		Итого:	34,69