



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛАГОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

« 22 » октября 2025 года

№ 36

д. Лаголово

**Об установлении налога на имущество
Физических лиц на территории
Лаголовского сельского поселения
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области на 2026год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ленинградской области от 29.10.2015 N 102-оз "О единой дате начала применения на территории Ленинградской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом Лаголовского сельского поселения Совет депутатов Лаголовского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Лаголовского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить на территории Лаголовского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если	0,1

проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2</u> Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <u>абзацем вторым</u> пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
Прочие объекты налогообложения	0,5

3. В соответствии с пунктом 2 статьи 399 Налогового кодекса РФ установить дополнительные налоговые льготы в виде льготы в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности следующим категориям налогоплательщиков:

3.1) многодетные семьи, имеющие постоянную регистрацию на территории Лаголовского сельского поселения

4. Признать утратившим силу с 01.01.2026 решение Совета депутатов Лаголовского сельского поселения № 19 от 15 ноября 2024 года «Об установлении на территории муниципального образования Лаголовское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области налога на имущество физических лиц на 2025 год»

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Лаголовского
сельского поселения



С.В.Рогачева