



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛАГОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

«11» февраля 2026 года

№ 5

д. Лаголово

**О внесении изменений в Решение №36 от 22 октября 2025 г
«Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Лаголовского сельского поселения
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области на 2026год»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Налогового Кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) руководствуясь подпунктом 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в пункт 2 (таблица) Решения №36 от 22 октября 2025 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лаголовского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2026год», пункт 2 изложить в следующей редакции:

2. Установить на территории Лаголовского сельского поселения следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,1
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,1
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы	0,1

один жилой дом	
Гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ	0,1
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2</u> Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <u>абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2</u> Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Все остальные пункты Решения №36 от 22 октября 2025 года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Лаголовского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2026год» остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Лаголовского сельского поселения



С.В.Рогачева

С.В.Рогачева